

2016년 가변형 오리축사 가설건축물 설계도

농림축산식품부 · 농협중앙회

□ 노 뜨 빙 봉 표

■ 오리축사 가설건축물

1. 설계주안점 및 지침

- 오리농가 대부분이 비닐 및 보온덮개형 간이축사를 사용하는 현실을 감안하여 "오리축사 가설건축물 설계도"를 마련함.
- 동당 1,500~3,000수를 사육할 수 있도록 설계함.
- 기준폭 9.0 m

2. 특징

- 전실 및 완충공간 반영(방역관리 공간 및 실내외 온도차 완충공간으로 폭은 1.5m~3.0m 선택)
- 내재해형 단동형
- 구조기준 : 적설심 - 27cm, 풍속 - 40~50m/sec
 - * 단, 설치 지역별 적설심, 안전풍속을 고려하여 서까래 간격을 조정할 수 있음.
(아치곡률을 변경하면 안 됨)
- 오리축사 가설건축물로서 0~58일령까지 사육(필요시 70일까지 사육)할 수 있는 축사형태
- 일괄 출하후 차량이 축사내부로 인입하여 축분을 일괄수거 (올인 올아웃)

3. 사육밀도기준

- 농림축산식품부 가축사육 면적기준(육용오리)- 0.246m²/마리

4. 환기계획

- 자연환기 방식 적용
- * 터널환기 방식(팬에 의한 강제환기)은 농가 선택사항 적용

5. 평면계획

- 1) 완충공간 및 전실 (폭 1.8~3.0m)
 - 인입되는 외기온도를 조절하고 방역관리를 위한 공간
- 2) 가설건축물 폭 : 9.0m
- 3) 기둥간격: 1중서까래 0.9m, 2중서까래 1.2m

6. 단면계획

- 1) 기초깊이 : 서까래가 50cm 이상 지하에 매설될 수 있도록 하며 지하 25cm 지점에는 파이프 출기초를 설치한다.
- 2) 출입문 : 농기계의 출입 등을 고려하여 조절할 수 있다.
- 3) 최고높이 : 3.9m
- 4) 바닥마감 : 흙바닥 위 10cm 깔짚 깔기

7. 설계 구조 기준

1) 지역별 설계기준 적설심 (30년 빈도)

적설기준(cm)	강원도	경기권(서울, 인천)	경상권(부산, 울산, 대구)	전라권(광주)	충청권(대전, 세종)	제주도
20			거제, 고성, 김해, 남해, 마산, 밀양, 사천, 양산, 울산, 의령, 진주, 전해, 창녕, 창원, 통영, 하동, 함안, 울주, 경산, 경주, 대구, 영천, 의성, 청도, 포항	고흥, 광양, 보성, 여수, 완도		고산, 서귀포, 제주
22	철원	강화, 포천, 동두천	안동, 고령, 군위, 합천, 청송, 칠곡	순천, 장흥, 해남, 강진, 진도		성산
24		가평, 고양, 구리, 군포, 과천, 광명, 광주, 남양주, 부천, 김포, 성남, 시흥, 수원, 안산, 안양, 양평, 양주, 의정부, 의왕, 오산, 연천, 용인, 하남, 화성, 파주	부산, 구미, 성주, 산청, 봉화, 영양	구례		
26	원주	서울, 안성, 인천, 용진, 어주, 평택	예천	전주, 완주	금산, 단양, 부여, 보령, 아산, 예산, 홍성, 청양, 천안, 충주, 제천	
28	화천	이천	김천, 영주	영암, 익산, 곡성	논산, 공주, 당진, 음성, 태안	
30	인제, 영월, 양구, 홍천		거창, 상주, 함양	화순, 남원, 무주, 신안	서산, 대전, 세종, 영동, 옥천, 괴산, 진천	
32	춘천		추풍령	목포	계룡, 보은, 서천, 증평	
34	춘천		문경, 영덕	군산, 나주, 진안	광주, 무안, 순창, 함평	
36						
38			울진	장수		
40 이상	속초, 대관령, 강릉, 동해, 삼척, 태백, 동해, 삼척, 태백		울릉	담양, 김제, 영광, 임실, 장성, 부안, 정읍, 고창		

* 위 기준에 표시되지 않은 시,군의 경우 인접 시군의 설계기준 적설심의 평균치를 적용

2) 지역별 설계기준 풍속 (30년 빈도)

풍속기준(ms)	강원도	경기권(서울, 인천)	경상권(부산, 울산, 대구)	전라권(광주)	충청권(대전, 세종)	제주도
22	홍천					
24	횡성	여주, 이천	봉화	순천	보은, 금산	
26	삼척, 원주	광주, 안성, 양평, 오산, 용인, 평택	의성, 거창, 함양	구례, 곡성, 남원, 무주, 순창, 임실, 장수, 정읍, 진안	괴산, 음성, 제천, 증평, 진천, 충주	
28	인제, 태백	강화, 과천, 구리, 군포, 남양주, 성남, 수원, 안양, 연천, 의왕, 하남	경산, 고령, 군위, 대구, 문경, 산청, 안동, 합천	부안	공주, 논산, 부여, 아산, 세종, 영동, 옥천, 천안, 청원, 청주	
30	양구, 영월, 평창	서울, 가평, 고양, 광명, 동두천, 안산, 양주, 의정부, 파주, 포천, 화성	거제, 밀양, 삼주, 설주, 영양, 영천, 예천, 청도, 청송, 창녕, 칠곡	고창, 김제, 담양, 보성, 원주, 익산, 장흥, 전주	단양, 예산, 청양	
32	철원, 춘천, 화천	김포, 부천, 시흥	구미, 경주, 김천, 영주, 울주, 울산, 진주, 의령, 하동, 추풍령	고흥, 광주, 영암, 장성, 화순	계룡, 당진, 대전, 홍성	
34	정선	인천, 용진	김해, 남해, 사천, 영덕, 양산, 진해, 창원, 함안, 포항	강진, 광양, 나주, 무안, 영광, 함평, 해남	보령, 서산, 태안	
36			마산, 부산	목포	서천	
38	동해, 강릉		고성	군산, 신안		
40 이상	고성, 양양, 대관령, 속초		통영, 울릉, 울진	진도, 여수, 완도		성산, 제주, 고산, 서귀포

* 위 기준에 표시되지 않은 시,군의 경우 인접 시군의 설계기준 풍속의 평균치를 적용

8. 구조용 파이프 KS 규격

구 分	내 용							
종 류	○ 비닐하우스 구조용 : SPVHS, SPVHS-AZ							
제조방법 및 품질	<input type="radio"/> 용접부는 아연이나 알루미늄-아연합금으로 도금 <input type="radio"/> 용접면에는 용제를 도포하여 부식방지							
기계적성질	<input type="radio"/> 도금 부착량 및 도금 두께 - 관(외부) · SPVH, SPVHS : 150g/m ² 이상 · SPVH-AZ, SPVHS-AZ : 80g/m ² 이상 <input type="radio"/> 관 양면(내외부) : 단면기준 2배 <input type="radio"/> 용접부의 도금 두께 : 평균 6μm 이상							
기 호	인장강도(MPa)	항복강도(MPa)	연신율(%)					
SPVH	270 이상	205 이상	20 이상					
SPVH-AZ								
SPVHS	400 이상	295 이상	18 이상					
SPVHS								
비깥지름(mm)								
	0.0 ~ +0.5							
비깥지름(mm)								
1.6mm 미만	0.0 ~ +0.5							
1.6mm 이상	0.0 ~ +0.17							
○ 인장시험 시험편 규정 : KS B 0801, 0802								
○ 아연도금 부착량 시험								
○ 도금두께 시험 : 용접부 중앙 3개소에서 측정								

* 내재해형 규격시설 설치 시에는 반드시 비닐하우스 구조용 파이프(SPVHS, SPVHS-AZ) 또는 동등 이상의 자재를 사용하여야 함

제 목	2016 가변형 오리축사 가설건축물 설계도	축척 NONE	도 면 명 칭	설 계 설 명 서	도 면 번 호 A - 02
-----	-------------------------	------------	------------	-----------	----------------------

■ 오리축사 가설건축물 설계개요-1

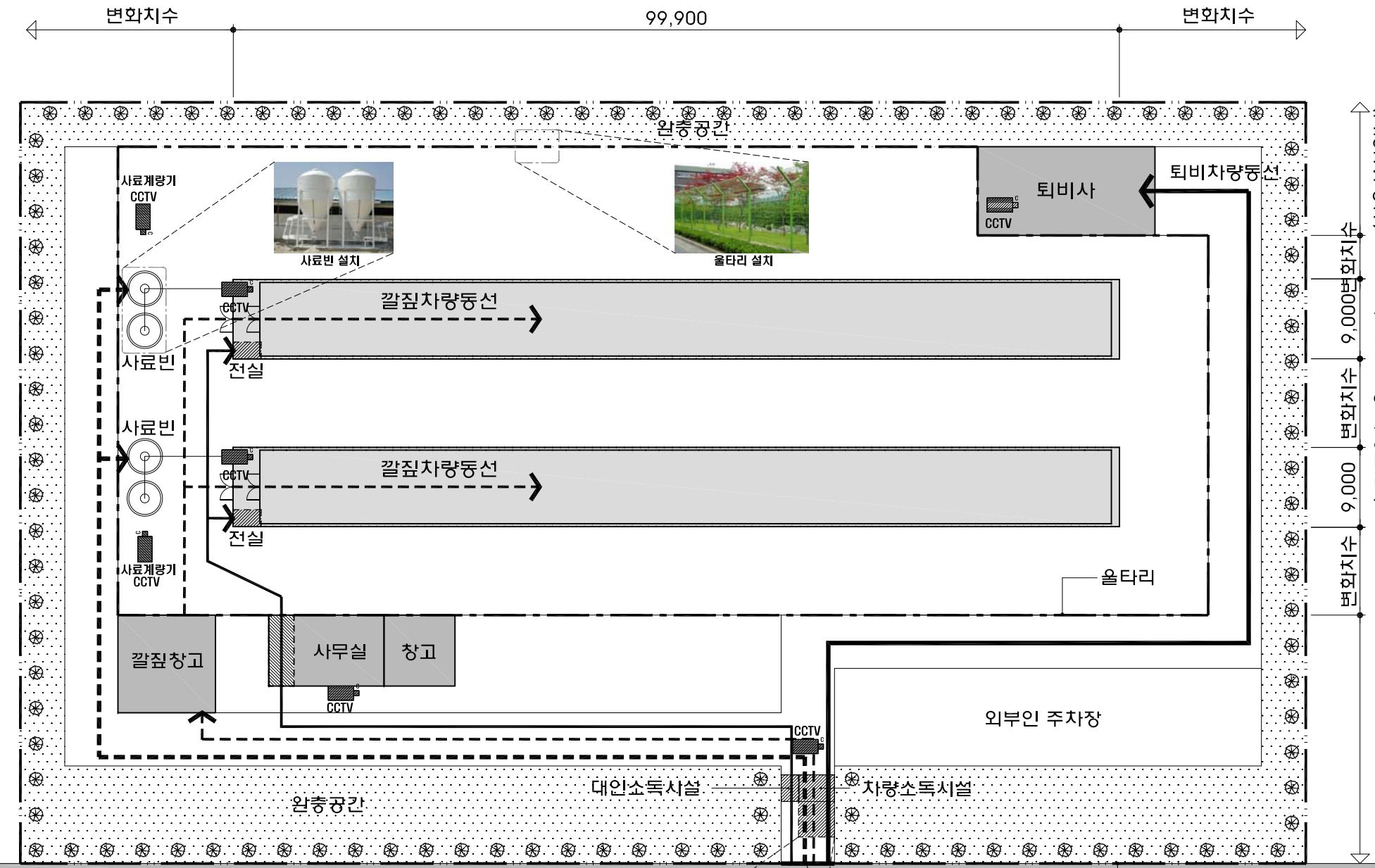
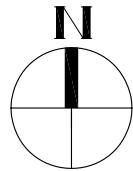
표 준 축 사 활 용 체 계 도	활용체계도	활용자료	■ 오리축사 가설건축물 면적 구성표																	
	구분	건축기본 단위조합	건물규격 (m)			면적			사육면적 (m ²)	육용오리										
			면적	면적	면적	면적	면적	면적	사육밀도 (m ² /마리)	사육수수 (마리)										
최소건축범위	A+47K+B	59.1	x	9	507.6	24.3	531.9	473.76	0.246	1926										
	A+48K+B	60.3	x	9	518.4	24.3	542.7	483.84		1967										
	A+49K+B	61.5	x	9	529.2	24.3	553.5	493.92		2008										
	A+50K+B	62.7	x	9	540	24.3	564.3	504		2049										
	A+51K+B	63.9	x	9	550.8	24.3	575.1	514.08		2090										
	A+52K+B	65.1	x	9	561.6	24.3	585.9	524.16		2131										
	A+53K+B	66.3	x	9	572.4	24.3	596.7	534.24		2172										
	A+54K+B	67.5	x	9	583.2	24.3	607.5	544.32		2213										
	A+55K+B	68.7	x	9	594	24.3	618.3	554.4		2254										
	A+56K+B	69.9	x	9	604.8	24.3	629.1	564.48		2295										
	A+57K+B	71.1	x	9	615.6	24.3	639.9	574.56		2336										
	A+58K+B	72.3	x	9	626.4	24.3	650.7	584.64		2377										
	A+59K+B	73.5	x	9	637.2	24.3	661.5	594.72		2418										
	A+60K+B	74.7	x	9	648	24.3	672.3	604.8		2459										
	A+61K+B	75.9	x	9	658.8	24.3	683.1	614.88		2500										
	A+62K+B	77.1	x	9	669.6	24.3	693.9	624.96		2540										
	A+63K+B	78.3	x	9	680.4	24.3	704.7	635.04		2581										
	A+64K+B	79.5	x	9	691.2	24.3	715.5	645.12		2622										
	A+65K+B	80.7	x	9	702	24.3	726.3	655.2		2663										
	A+66K+B	81.9	x	9	712.8	24.3	737.1	665.28		2704										
	A+67K+B	83.1	x	9	723.6	24.3	747.9	675.36		2745										
	A+68K+B	84.3	x	9	734.4	24.3	758.7	685.44		2786										
	A+69K+B	85.5	x	9	745.2	24.3	769.5	695.52		2827										
	A+70K+B	86.7	x	9	756	24.3	780.3	705.6		2868										
	A+71K+B	87.9	x	9	766.8	24.3	791.1	715.68		2909										
	A+72K+B	89.1	x	9	777.6	24.3	801.9	725.76		2950										
	A+73K+B	90.3	x	9	788.4	24.3	812.7	735.84		2991										
	A+74K+B	91.5	x	9	799.2	24.3	823.5	745.92		3032										
	A+75K+B	92.7	x	9	810	24.3	834.3	756		3073										
	A+76K+B	93.9	x	9	820.8	24.3	845.1	766.08		3114										
	A+77K+B	95.1	x	9	831.6	24.3	855.9	776.16		3155										
	A+78K+B	96.3	x	9	842.4	24.3	866.7	786.24		3196										
	A+79K+B	97.5	x	9	853.2	24.3	877.5	796.32		3237										
	A+80K+B	98.7	x	9	864	24.3	888.3	806.4		3278										
	최대건축범위	A+81K+B	99.9	x	9	874.8	24.3	899.1	816.48	3319										
오리축사 가설건축물 면적구성표	<p>* 범례 * (A) : 고정부분 (B) : 고정부분 (K) : 가변부분</p>									<p>■ 수당 가축사육시설 소요면적 [축산법시행령 별표1]</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>마리당 면적</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>산란용 오리</td> <td>0.333m²/마리</td> <td></td> </tr> <tr> <td>육용 오리</td> <td>0.246m²/마리</td> <td>무창 또는 고상식 시설은 0.15m²/수 적용</td> </tr> </tbody> </table>		구 분	마리당 면적	비 고	산란용 오리	0.333m ² /마리		육용 오리	0.246m ² /마리	무창 또는 고상식 시설은 0.15m ² /수 적용
구 분	마리당 면적	비 고																		
산란용 오리	0.333m ² /마리																			
육용 오리	0.246m ² /마리	무창 또는 고상식 시설은 0.15m ² /수 적용																		

■ 오리축사 가설건축물 설계개요 -2

사업명		2016년 가변형 오리축사 가설건축물 설계용역		
대지현황	대지 위치	임의 부지		
	대지 면적	해당 대지면적		
	용도 지역	토지이용계획에 따른지역	용도 지구	토지이용계획에 따른지구
	도로 현황	지적상도로, 현황도로	지 목	지적상 지목
건물현황	건물 구조	파이프조	지붕 구조	파이프조
	건물 주용도	동물 및 식물관련시설	공사 종별	신축/증축/개축/재축
	건축 면적	899.10 m ²	연 면 적	899.10 m ²
부대시설	주차 시설	동물 및 식물관련시설은 제외 가능		
	조경 시설	용도지역별 조례 기준에 준함		
	분뇨처리시설	'가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률' 기준에 적합하게 설치		
	방역 시설	가축 방역시설 기준에 적합하게 설치		
기 타		<ul style="list-style-type: none"> - 본 설계도는 우리나라 전국사용 (단, 강풍과 폭설지역은 별도 구조검토 후 사용) - 구조재를 제외한 모든재료는 농가선택 사항임. - 모든 건축행위 시에는 사전에 인허가 기관에 신고 또는 허가를 득한 후 시공할 것. 		

■ 동별개요

	총 수	연 면 적	규 모	최 고 높 이	사 육 수 수
오리축사 가설건축물	지상 1층	899.10m ²	9.00 m × 99.90 m	3.90 m	3,319마리



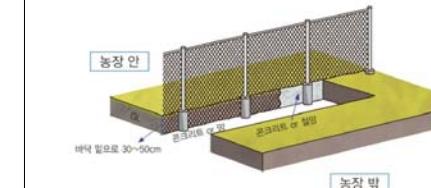
■ 농장경계선과 축사간 이격거리

- 총벽부간 거리는 3m
- 건축선 및 인접대지경계선에서 건축물 각 부분까지 6m

■ 시설별 개념

- 관정
 - 주변 오염원을 제거하여 위해물질이 유입되지 않도록 관리
- 농장사무실
 - 청결구역과 준청결구역의 경계에 위치
 - 모든 방문객은 샤워실 및 내 외부 틀의실 구분 적용
- 소독시설
 - 농장에 진입하는 차량은 소독 후 진입
 - 방문자는 대인소독기를 거칠 것
- 외부인 주차장
 - 농장진입소독시설 외부구역에 설치
- 분뇨 처리시설
 - 농장 외부구역에 설치
- 울타리/출하대
 - 울타리 : 준청결구역과 청결구역의 경계

[기본] 형태와 상관없이 출입경로 일원화 (자연적 장애물 등)
[권장] 아생동물과 설치류 차단까지 가능할 것 (아래:울타리 예시)

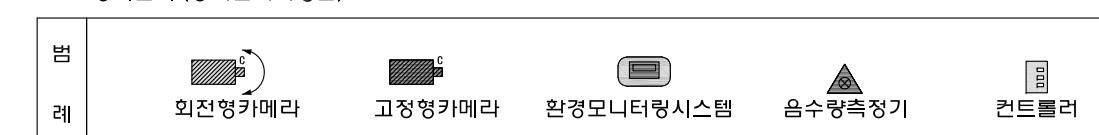


-높이 : 1.5~1.8m
-기초 : 0.3~0.5m(콘크리트 또는 철망으로 내립-설치류 차단)
-재질 : 철망 등 설치류 등이 통과 또는 웨순활 수 없는 제품 사용

■ 주 기

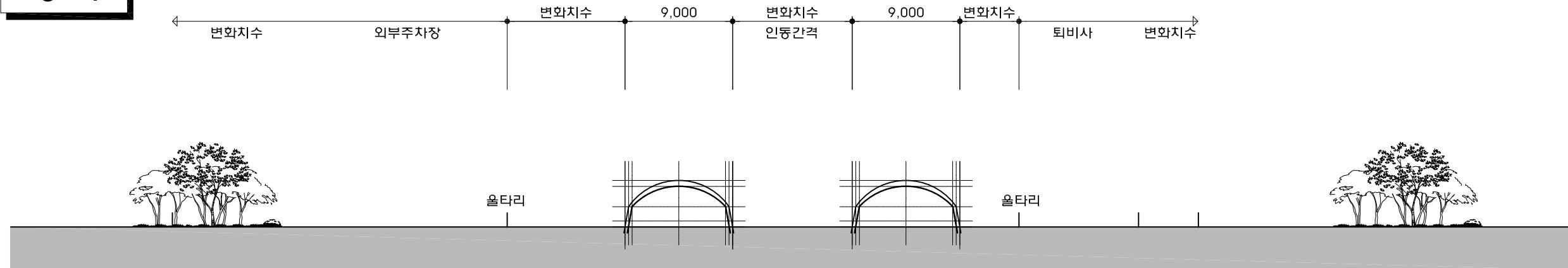
- 본 설계도는 [표준설계도 운영규칙]에 의한 바닥면적 1,700㎡이하로 설계하였으므로 인접하여 증축할 경우 본건물에 주요부재를 연결하지 말고 별동으로 증축하여야 한다.
*주요부재 : 기초, 기둥, 보, 내력벽, 지붕
- 기축분뇨법 시행령 제9조제4호('15.3.24 개정)에 의하여 처리시설(퇴비사) 설치 면제
 - 축사 바닥면부터 30cm이상 아래에 비닐 등의 방수재를 깔고, 축사 바닥면부터 10cm이상의 두께로 왕겨 또는 툴밥 등을 고르게 깔 경우 축산분뇨처리시설 설치 면제

* ICT장비설치 (농가선택사항임)



제 목	2016 가변형 오리축사 가설건축물 설계도	축척 1/600	도면 명칭 도면 번호	배치 개념도	도면 번호 A - 05
-----	-------------------------	-------------	----------------------	--------	--------------------

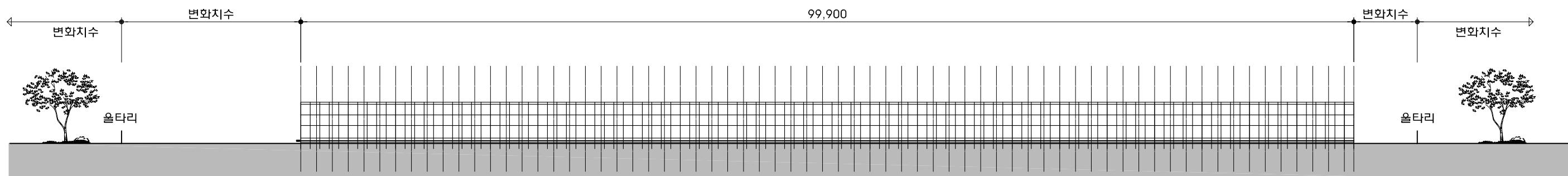
평지



대지종단면도

1
A | 06

SCALE: 1/400



대지횡단면도

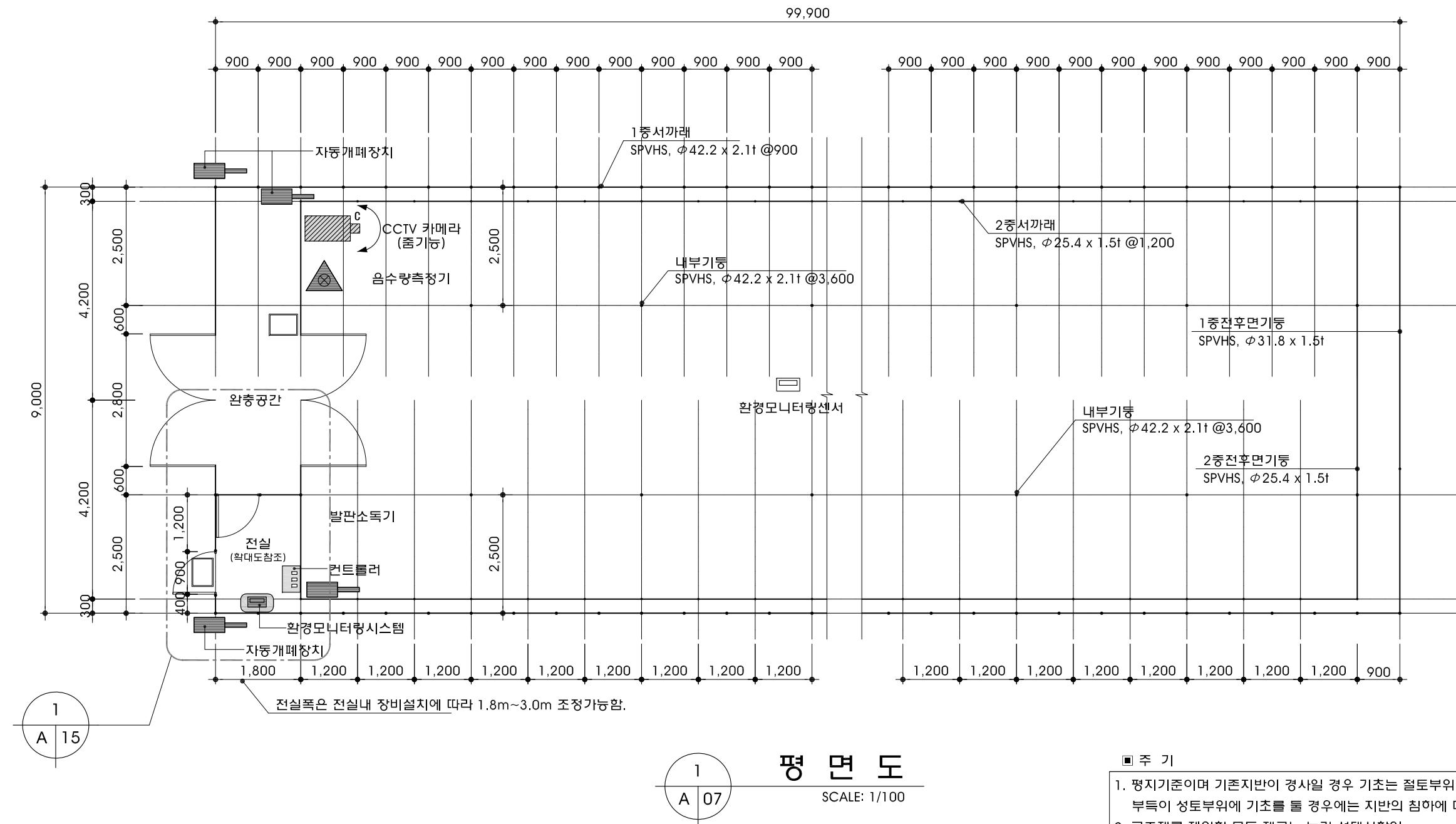
2
A | 06

SCALE: 1/400

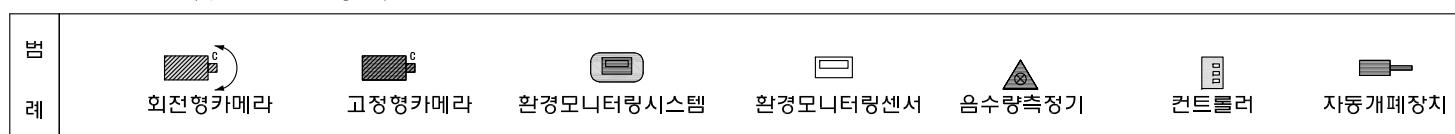
▣ 주 기

- 기존 지반이 경사일 경우 기초는 절토부위에 놓아야 하며 부득이 성토부분에 기초를 둘 경우에는 지반의 침하에 대비하여 전문가의 검토를 받는다.

제 목	2016 가변형 오리축사 가설건축물 설계도	축척 1/400	도면 명칭 대지종횡단면도	도면 번호 A - 06
-----	-------------------------	-------------	---------------------	--------------------



* ICT장비설치 (농가선택사항임)



- 줌기능 없는 회전형카메라(CCTV) 설치 시 내부 양 측면 설치 검토할 것.

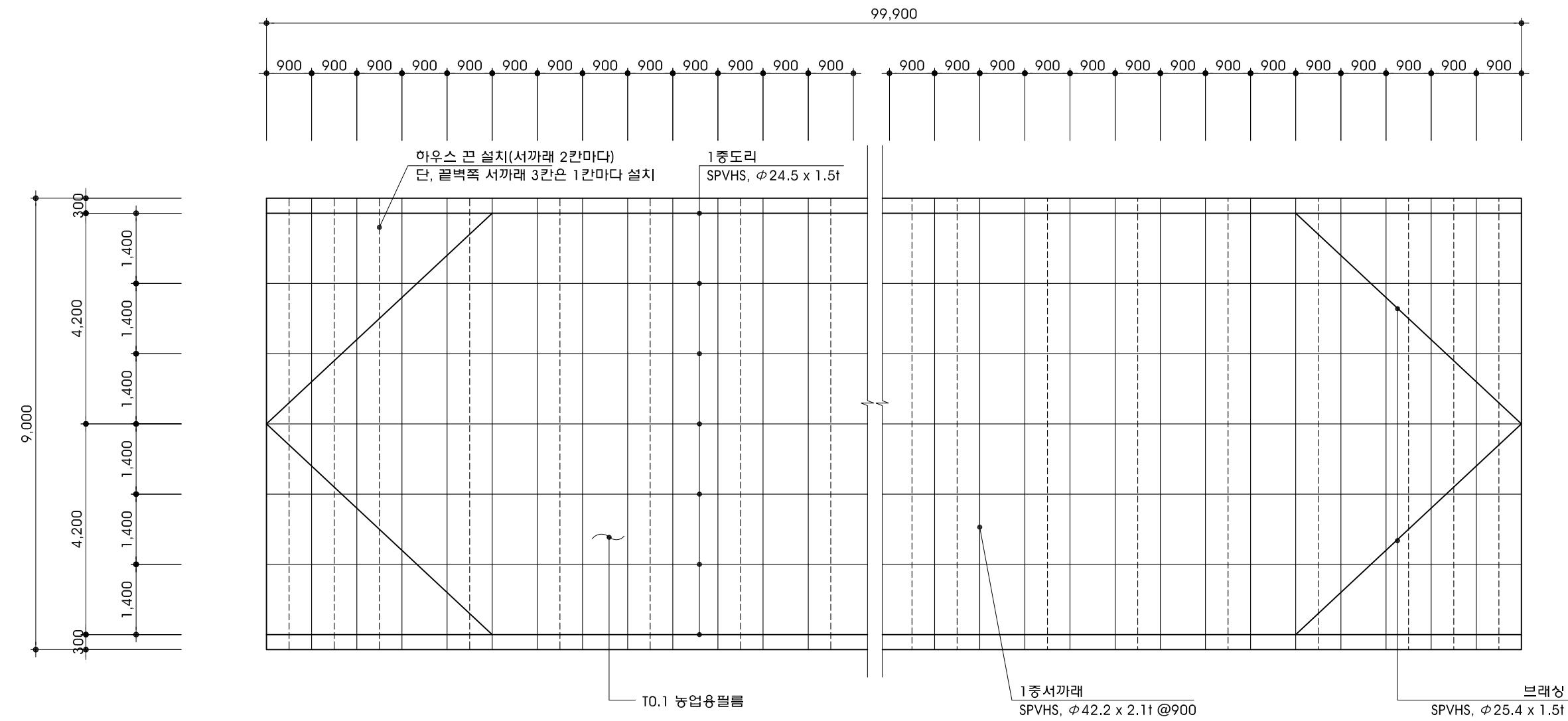
제 목

2016 가변형 오리축사 가설건축물 설계도

축척
1/100

도면
명칭
평면도

도면
번호
A - 07



1
A 08

1층 지붕 평면도

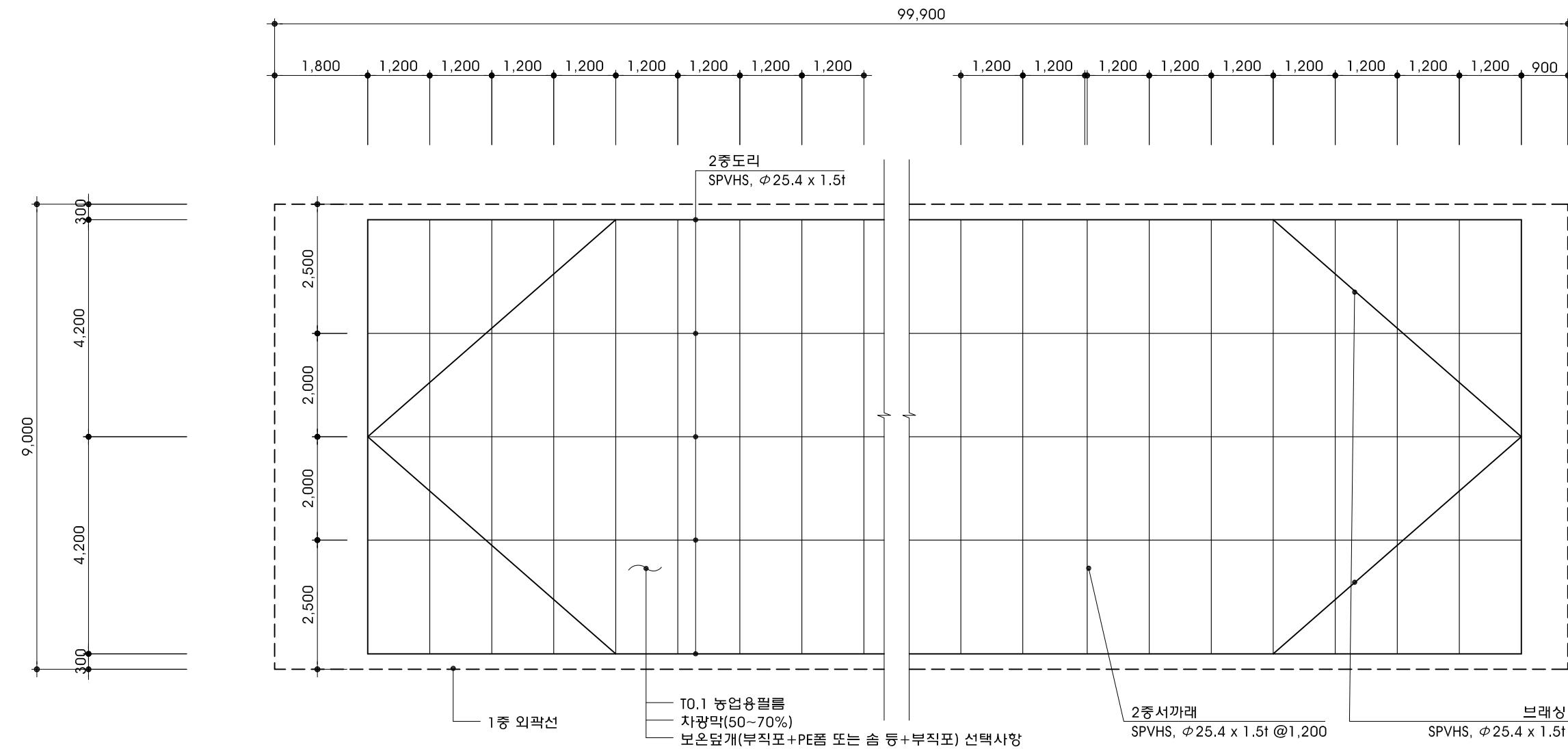
SCALE: 1/100

■ 주 기

- 평지기준이며 기준지반이 경사일 경우 기초는 절토부위에 놓아야하며
부득이 성토부위에 기초를 둘 경우에는 지반의 침하에 대비하여 전문가의 검토를 받는다.
- 구조재를 제외한 모든 재료는 농가 선택사항임.
- 급이, 급수방법 및 축산기구는 농가 선택사항임.

서까래 규격 (mm)	안전적설심 (cm)	안전풍속 (m/s)	비 고
$\varphi 42.2 \times 2.1t @900$	27	41	본 도면 적용
$\varphi 42.2 \times 2.1t @800$	30	43	
$\varphi 42.2 \times 2.1t @700$	35	46	
$\varphi 42.2 \times 2.1t @600$	41	50	

* 설치 지역별 적설심, 안전풍속을 고려하여 서까래 간격을 조정할 수 있음.



1
A 09

2층 지붕 평면도

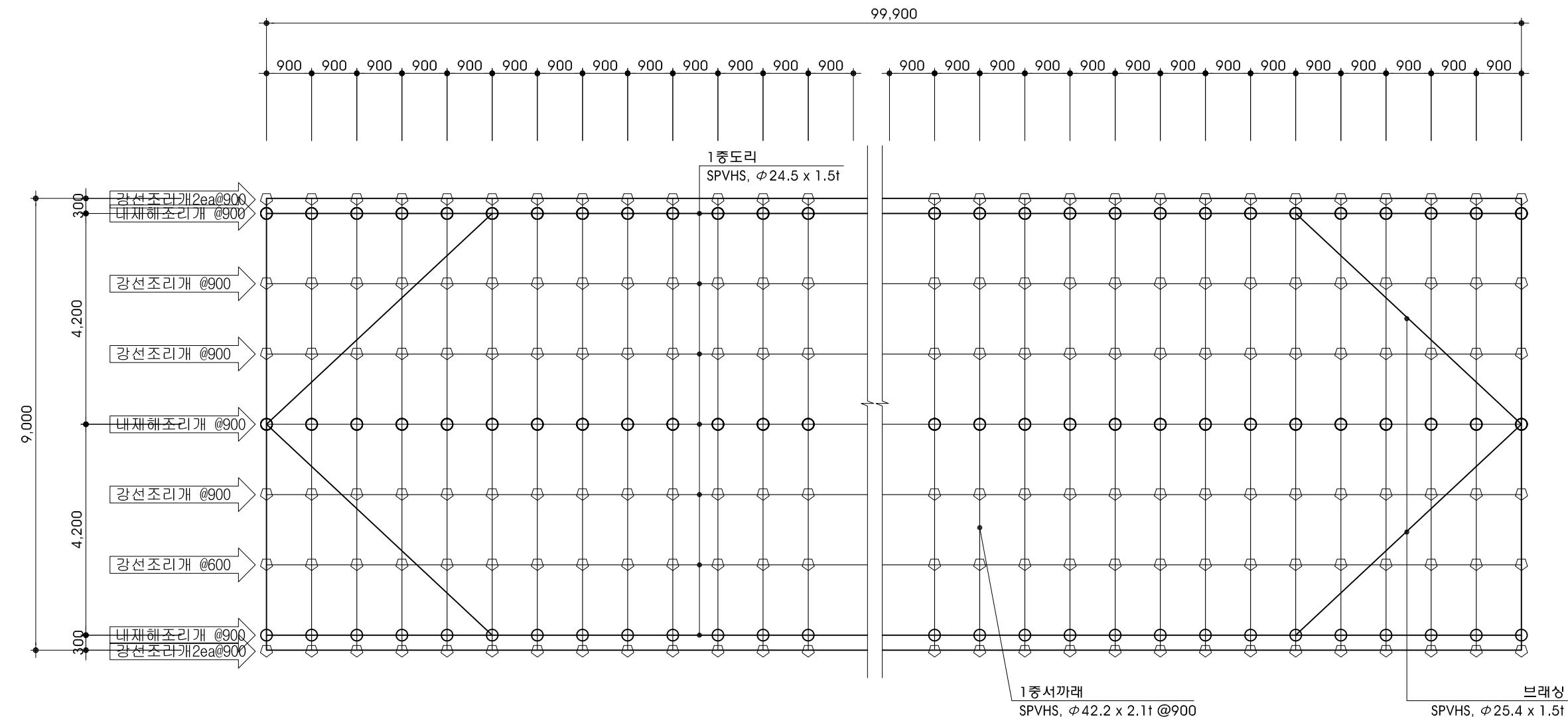
SCALE: 1/100

■ 주 기

- 평지기준이며 기준지반이 경사일 경우 기초는 절토부위에 놓아야하며 부득이 성토부위에 기초를 둘 경우에는 지반의 침하에 대비하여 전문가의 검토를 받는다.
- 구조재를 제외한 모든 재료는 농가 선택사항임.
- 급이, 급수방법 및 축산기구는 농가 선택사항임.

서까래 규격 (mm)	안전적설심 (cm)	안전풍속 (m/s)	비 고
Ø 42.2 × 2.1t @900	27	41	본 도면 적용
Ø 42.2 × 2.1t @800	30	43	
Ø 42.2 × 2.1t @700	35	46	
Ø 42.2 × 2.1t @600	41	50	

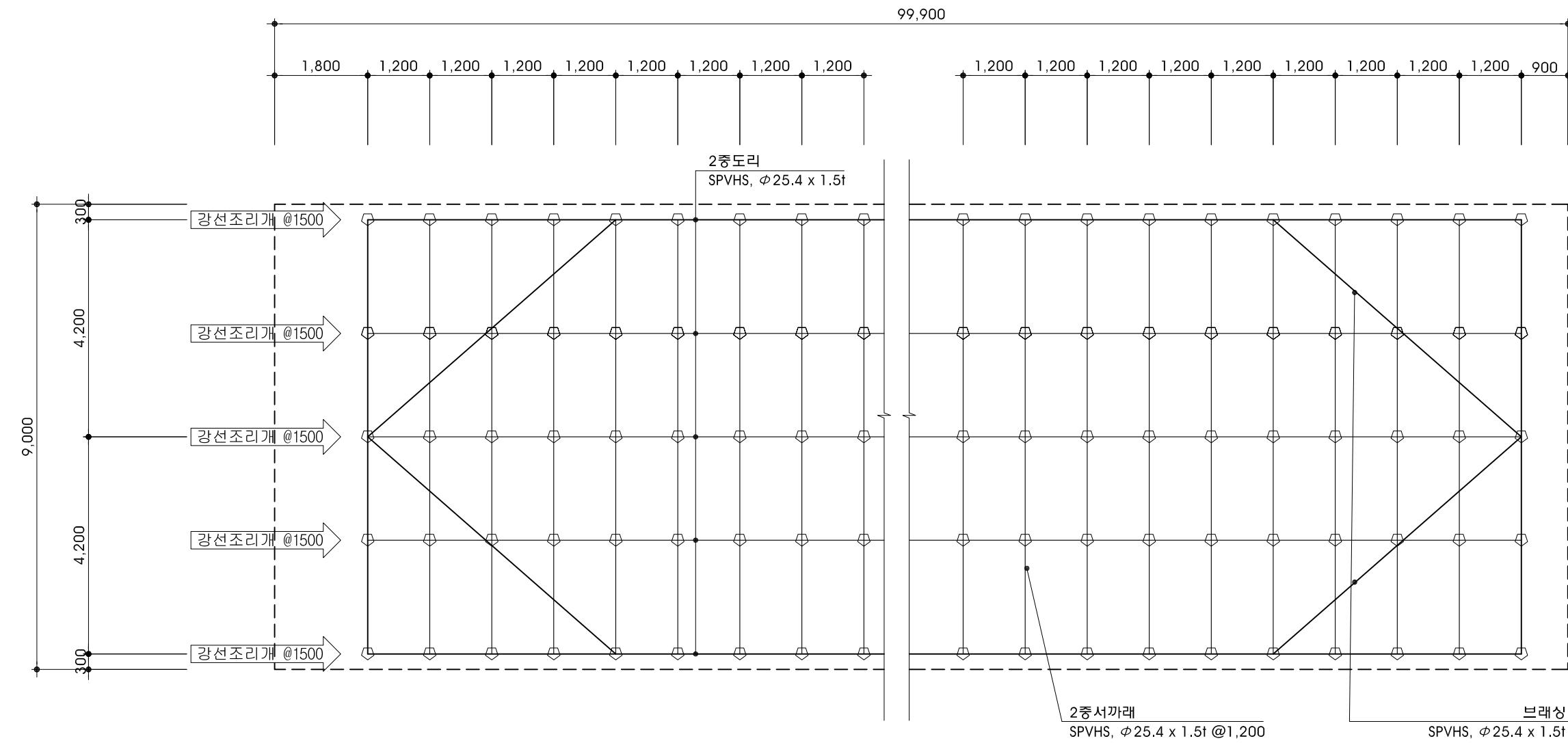
* 설치 지역별 적설심, 안전풍속을 고려하여 서까래 간격을 조정할 수 있음.



1중 결속구 설치도

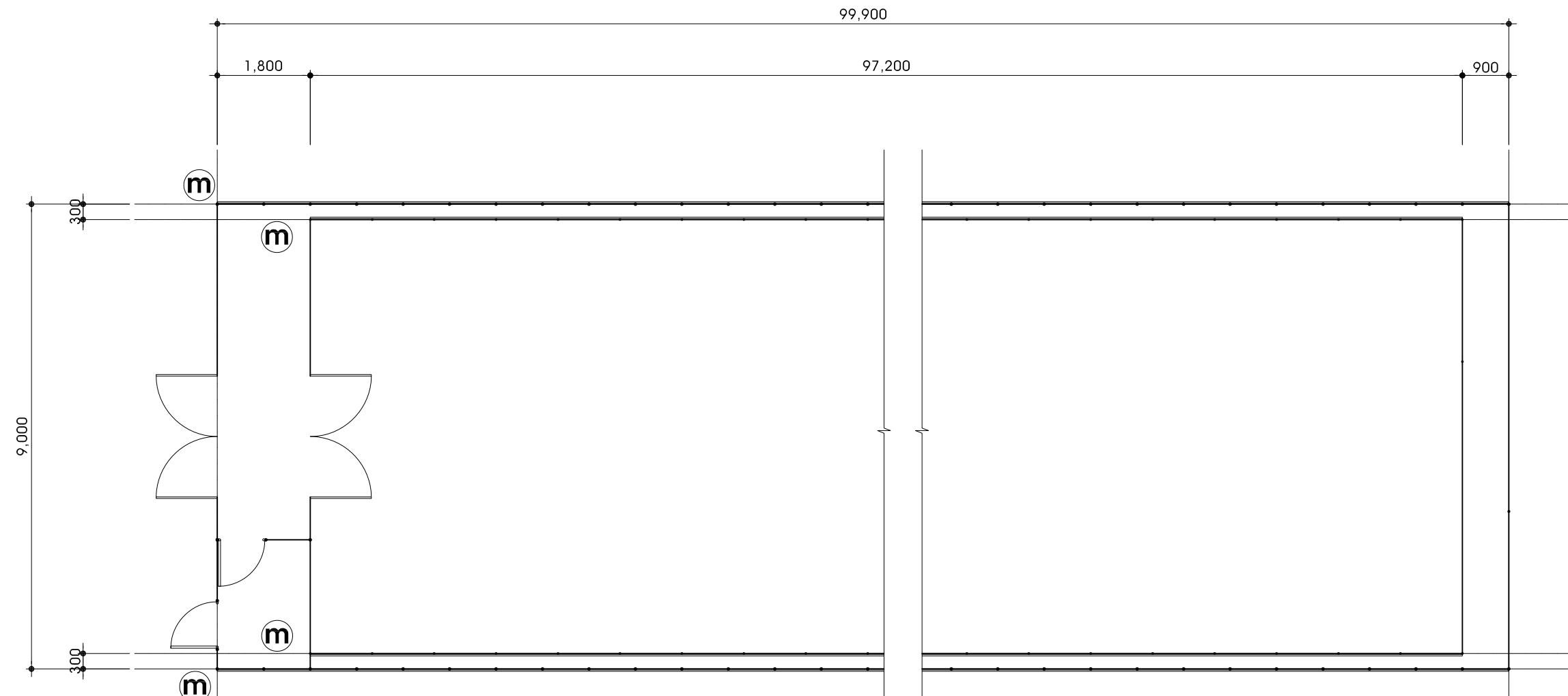
SCALE: 1/100

범례	
○	내재해조리개
◇	강선 조리개



2층 결속구 설치도
SCALE: 1/100

별례	
○	내재해조리개
◇	강선 조리개

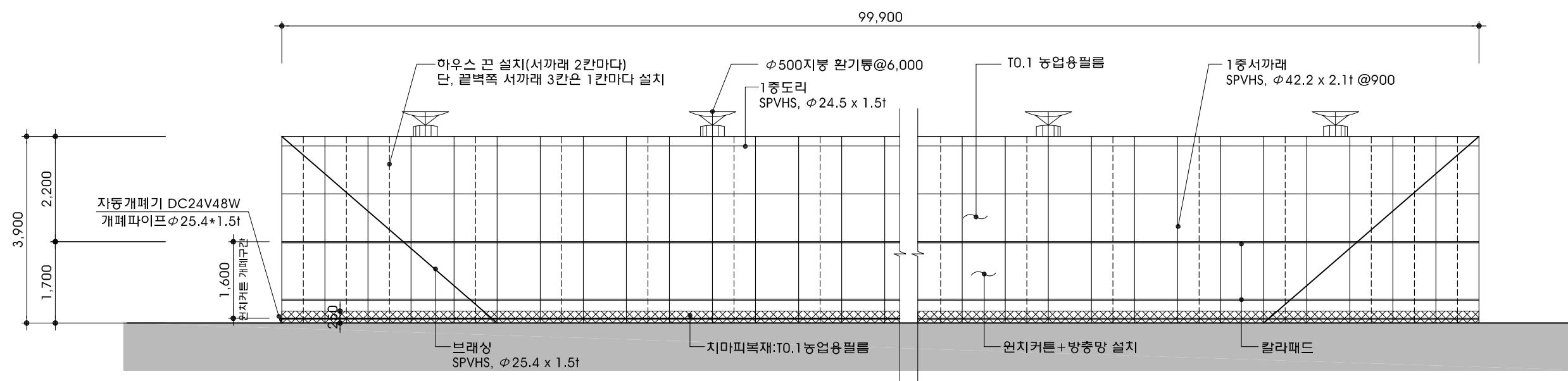


자동개폐기 설치도

SCALE: 1/100

1
A | 12

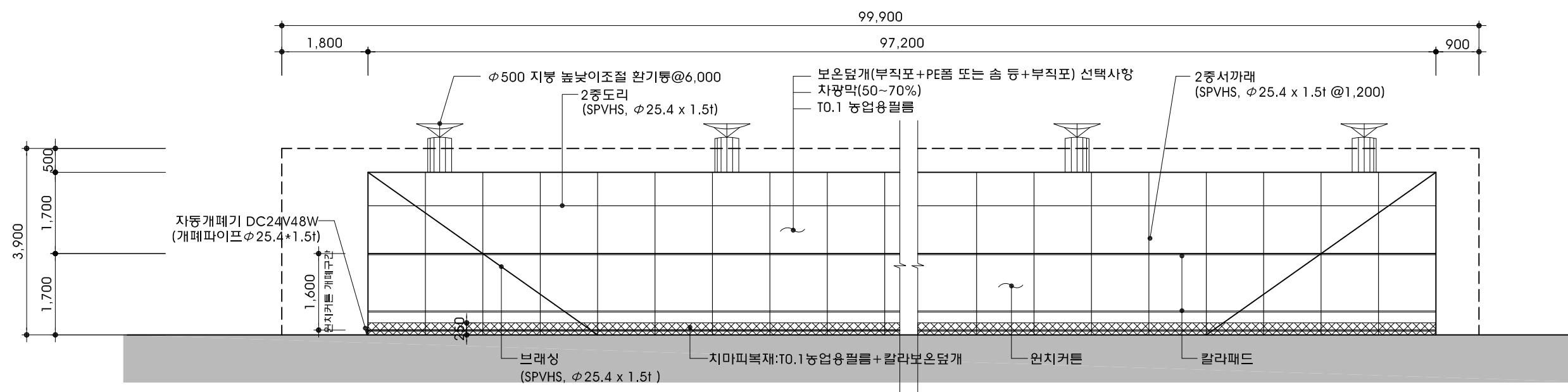
품명	규격	수량
(m) 자동개폐기	DC24V 48W	4대
구동파이프	ø25.4*1.5t	



1층 측면도

1
A | 13

SCALE: 1/100



2층 측면도

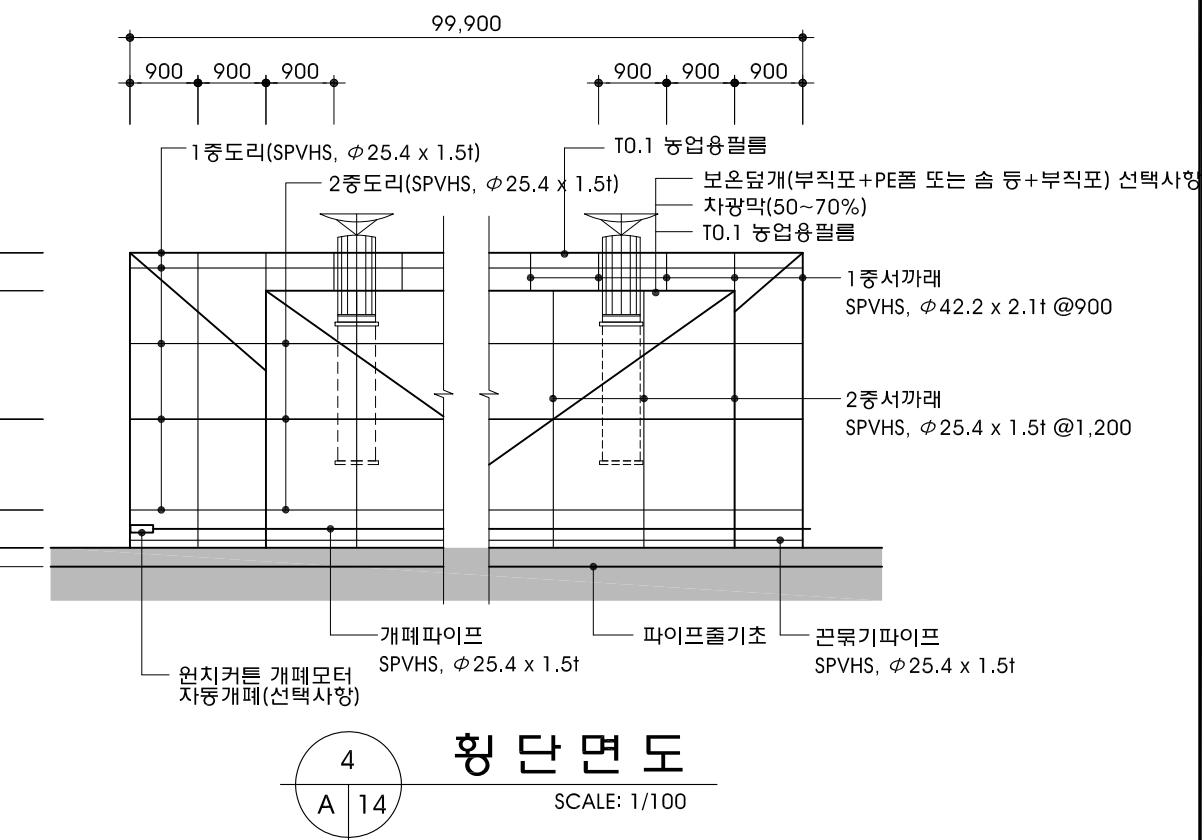
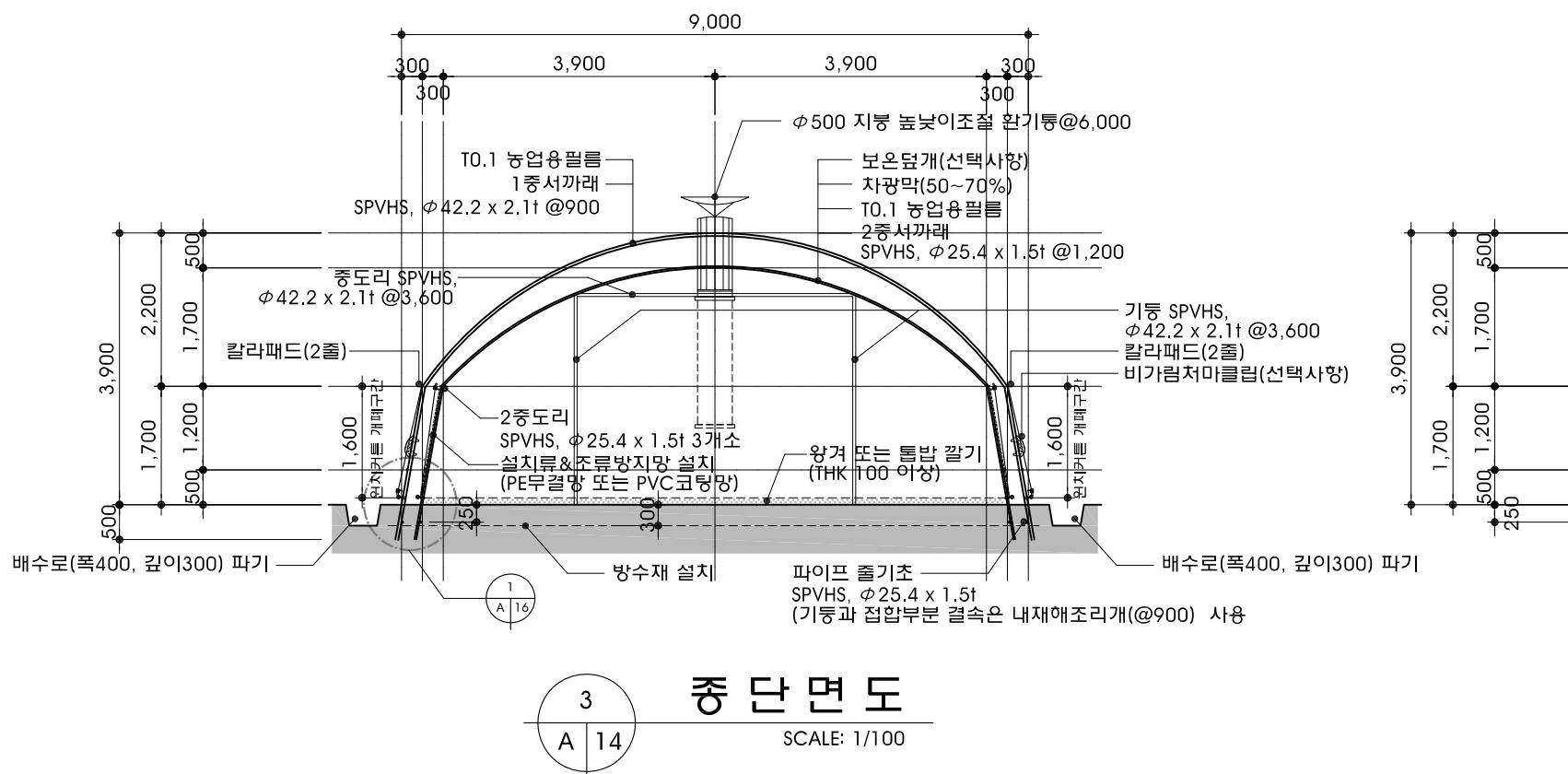
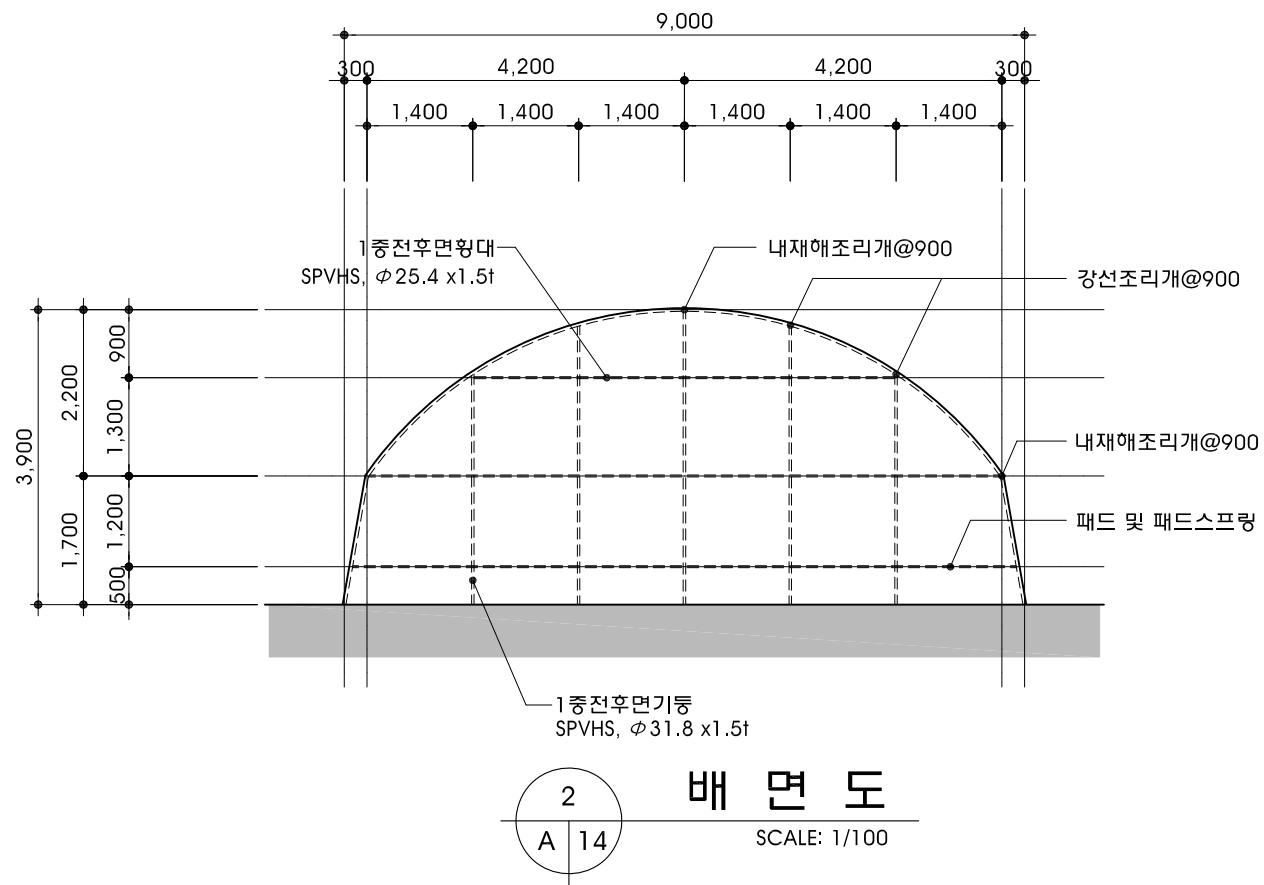
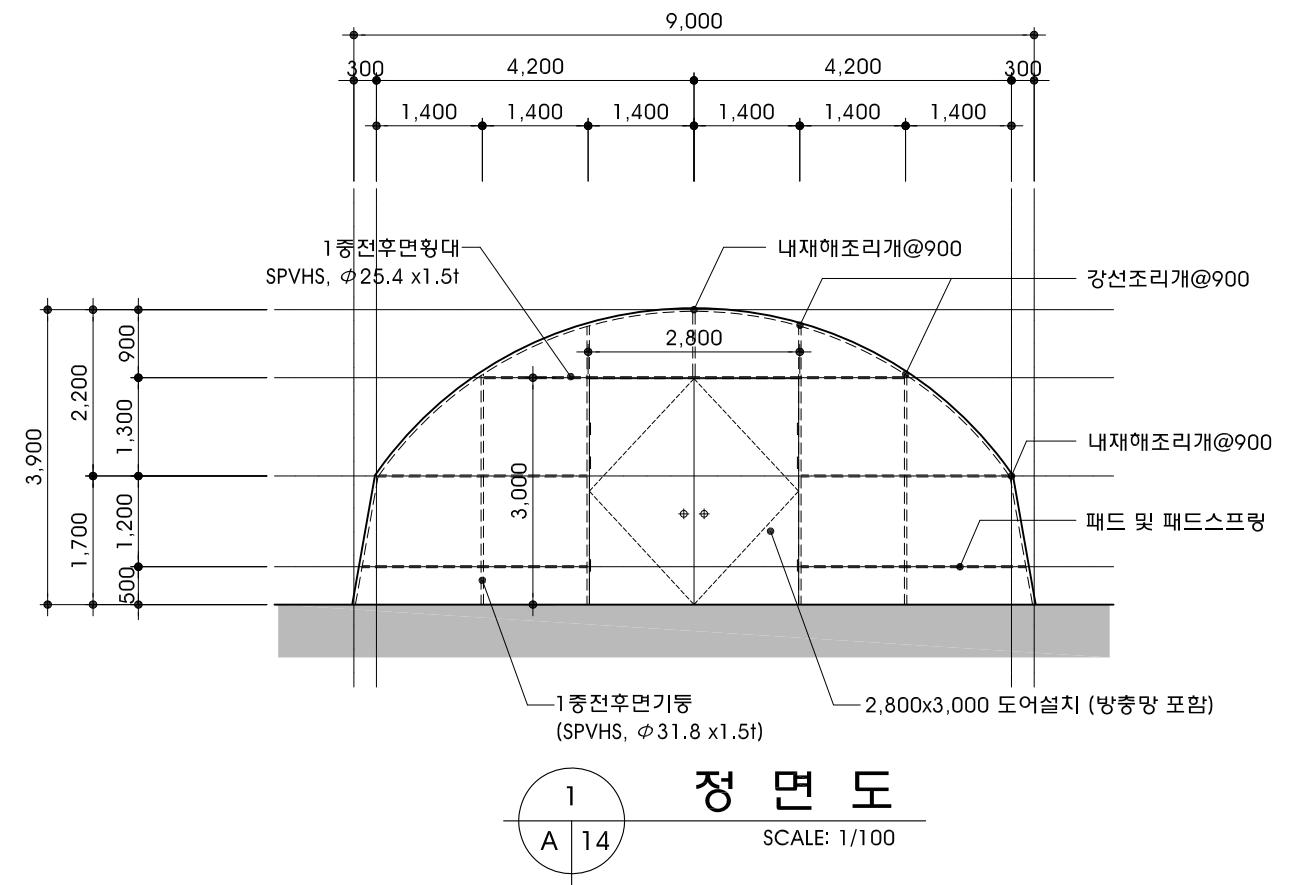
2
A | 13

SCALE: 1/100

■ 주 기

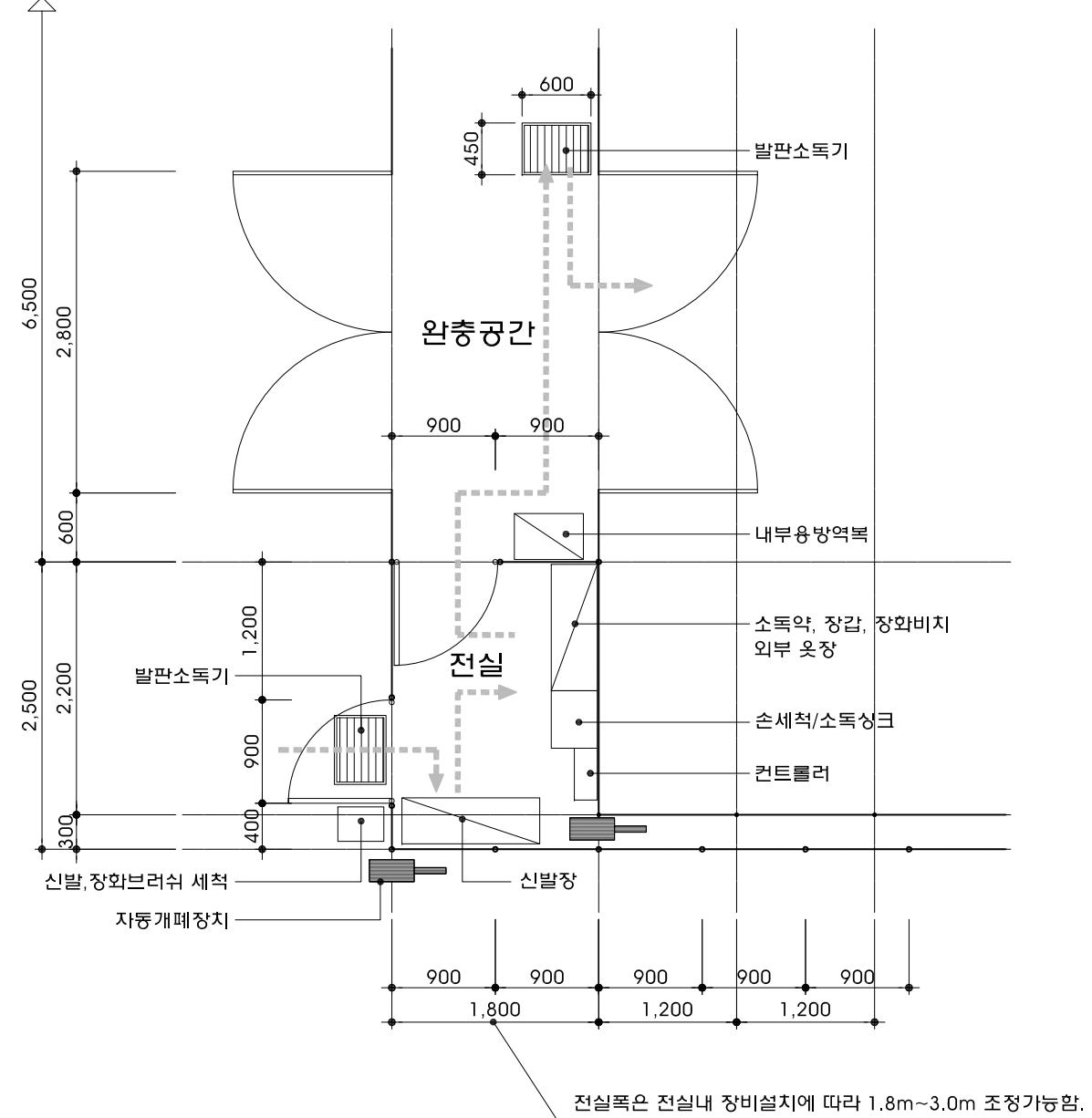
- 혹한기 적설 시 설하중에 의한 구조 안정을 고려하여 1층(외측) 농업용 필름(-눈의 흘러내림 용이하도록함), 2층(내측) 농업용 필름 / 차광막 / 보온덮개(선택사항) 피복을 유지할 것.

제 목	2016 가변형 오리축사 가설건축물 설계도	축척 1/100	도면 명칭 1중, 2중 측면도	도면 번호 A - 13
-----	-------------------------	-------------	------------------------	--------------------



■ 주 기

- 평지기준이며 기준지반이 경사일 경우 기초는 절토부위에 놓아야하며 부득이 성토부위에 기초를 둘 경우에는 지반의 침하에 대비하여 전문가의 검토를 받는다.
- 지붕환기통은 높낮이 조절이 가능(ex.자바라형태)하도록 하여 바닥에서 1m 높이까지 높낮이를 조절할 수 있음.



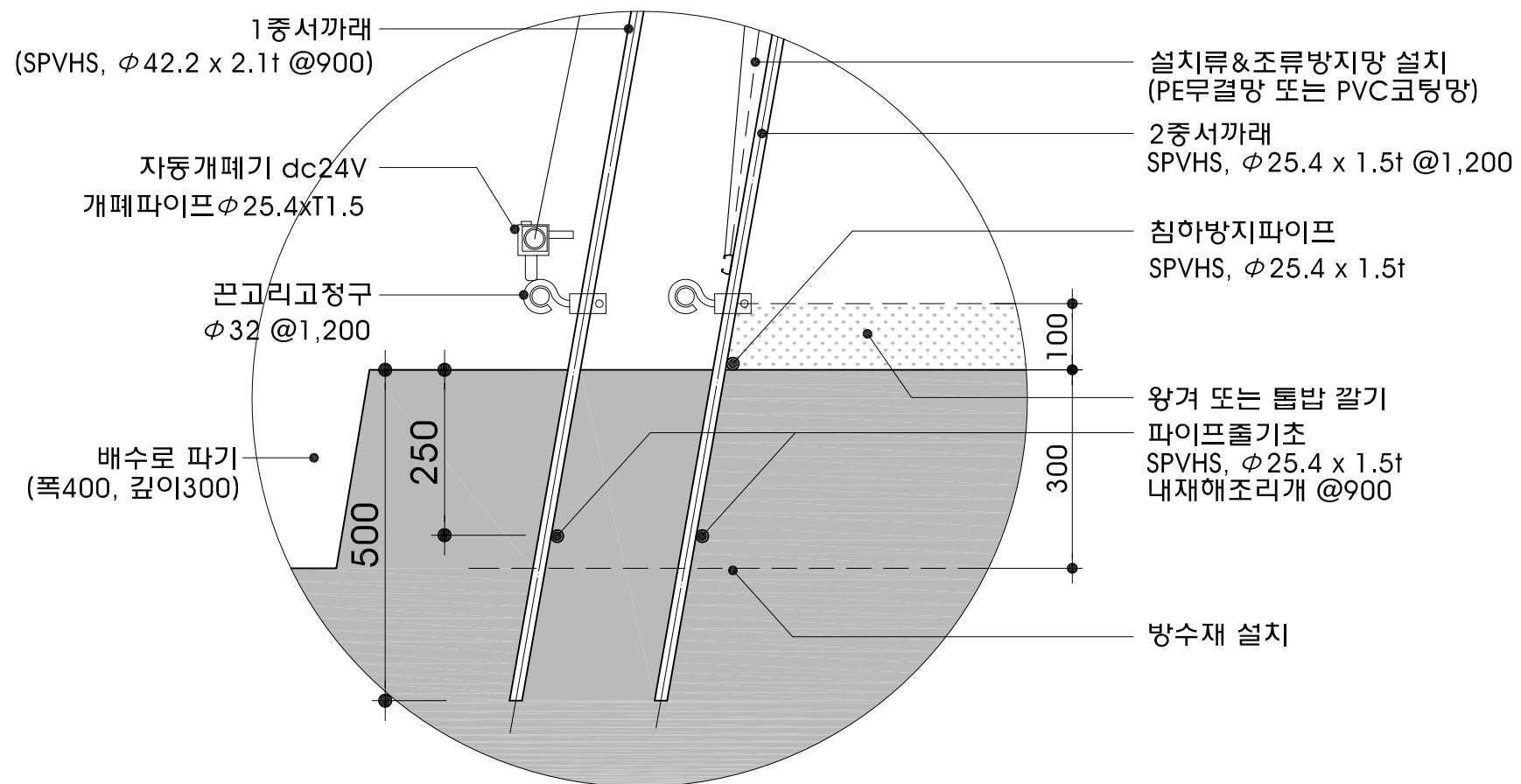
1
A 15

전실확대평면도

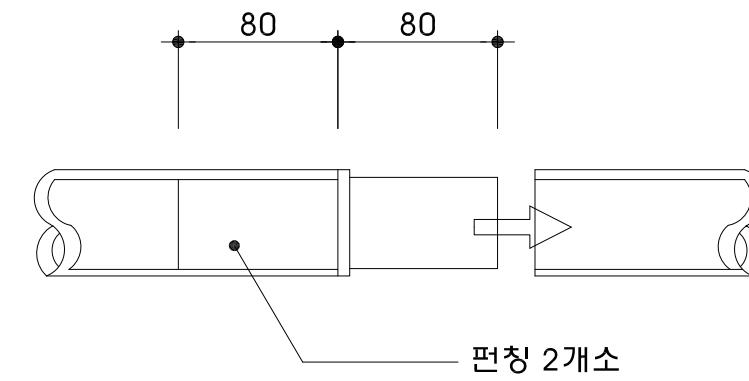
SCALE: 1/60

■ 주 기

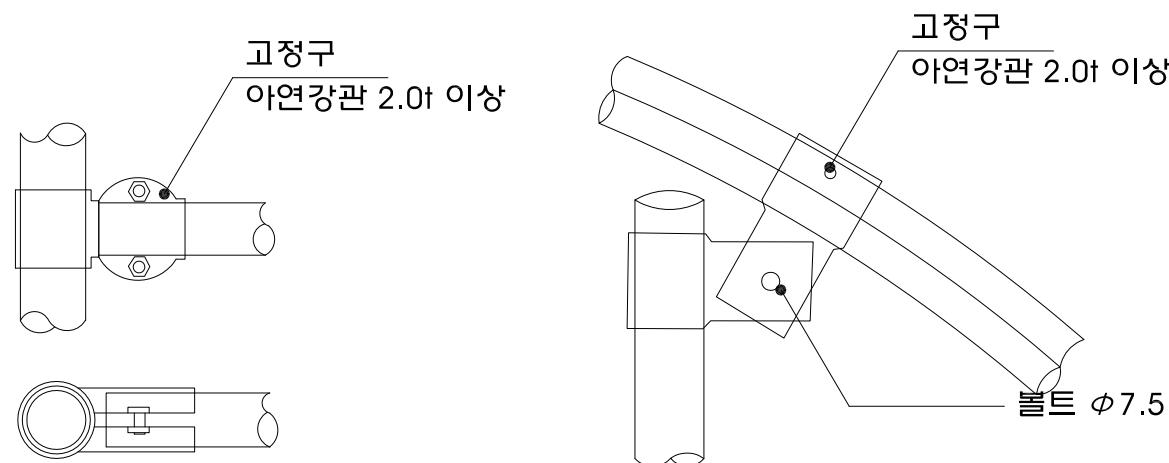
- 구조재를 제외한 모든 재료는 농가 선택사항임.
- 급이, 급수방법 및 축산기구는 농가 선택사항임.



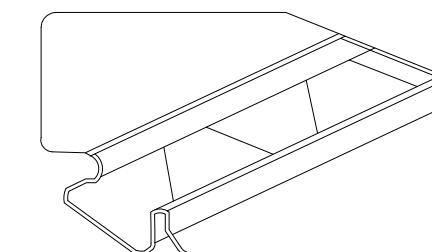
1
A 16
파이프 기초부분 확대도
SCALE: 1/10



2
A 16
파이프 연결 상세도
SCALE: NONE



3
A 16
끌벽 파이프연결부 상세도
SCALE: NONE



4
A 16
패드와 필름 연결부 상세도
SCALE: NONE

■ 오리축사 가설건축물 시방서 및 유지관리

1) 개요

- 가) 형식 : 아치형 단동형
- 나) 구조 : 철재 파이프 골조

2) 사용구조 재료

- 가) 내재해형 오리축사 가설건축물 설치에 사용되는 골조용 파이프는 한국산업규격 KS D 3760의 비닐하우스 구조용 강관(SPVHS, SPVHS-AZ) 또는 동등 이상의 강도를 갖는 파이프(단, 치수허용자 및 기계적 성질은 KS D 3760에 준용)를 사용하여야 한다.

* 비닐하우스 구조용 강관(SPVHS, SPVHS-AZ)의 인장강도 400MPa 이상, 항복강도 295MPa 이상

- 나) 본 규격은 폭설과 강풍에 의한 오리축사 가설건축물의 피해를 줄이기 위한 최소한의 규격을 규정한 것이며, 시설의 강도가 저하되지 않도록 아치 곡률의 변경 없이 높이를 낮추어 시공하거나 폭을 줄여 시공할 수 있다.

다) 오리축사 가설건축물의 서까래 규격에 따른 안전적설심 및 안전풍속

서까래 규격 (mm)	안전적설심 (cm)	안전풍속 (m/s)	비고
φ 42.2×2.1t @900	27	41	본 도면 적용
φ 42.2×2.1t @800	30	43	
φ 42.2×2.1t @700	35	46	
φ 42.2×2.1t @600	41	50	

* 서까래 규격 조정 이외의 내재해형 규격 고시사항(시설제원, 파이프 규격, 조리개 등)은 변경 없이 준수하여야 함.

* 설치 지역별 적설심, 안전풍속을 고려하여 서까래 간격을 조정할 수 있다.

3) 시공방법

가) 파이프 골조 공사

- (1) 내재해형 오리축사 가설건축물은 대설과 강풍으로부터 오리축사 가설건축물의 보호를 목적으로 설계되었기 때문에 반드시 설계도면에 의한 시공이 이루어져야 하며 설계도를 임의로 변경하여 시공을 하면 안된다.
- (2) 전후면 1중과 2중 가설건축물을 출입구 사이의 공간은 사용자의 여건에 맞게 변경하여 시공할 수 있다.
- (3) 2중 가설건축물 전후면 시작부의 서까래 간격은 1.2m 이내에서 설계도를 임의로 변경하여 시공할 수 있다.
- (4) 서까래 파이프 절곡 시 단면손상이 없어야 하며, 지붕 아치상부가 약간 돌출되는 모양이어야 한다.
- (5) 강관의 길이방향 연결은 연결핀을 사용하고 전후면 2개소에 브래싱을 설치하며 겹침부 접합을 매개소마다 조리개로 연결한다. 마감면 입체교차 연결은 고정구를 사용하여 볼트 및 너트로 고정한다.
- (6) 서까래 지면 고정은 서까래가 50cm 이상 지하에 매설될 수 있도록 하며 바람에 의해 가설건축물이 위로 또는 것을 막기 위해 도면에 제시된 것과 같이 서까래를 끊을 부분의 끝을 30cm 가량 일정한 깊이로 축사 설치 킬이 방향으로 파내어 끝을 만든 후 서까래를 끊고 패인 지면에서 약 5cm 윗부분에 도면에 명시된 조리개를 사용하여 고정한 후 파낸 끝을 덮는다. 이 파이프 출기초는 전후면에도 설치하여 전체가 연속되게 한다.
- (7) 기초는 설계도에 제시된 파이프출기초 또는 동등 이상의 인발저항력 · 압축지지력을 갖는 기초로 설치하여야 한다.
- (8) 파이프와 파이프 연결은 설계도상 명시된 조리개를 사용한다.
- (9) 출입문은 여닫이식이나 미닫이식(구조보강 필요)으로 설치하여도 무방하고 크기는 농기계의 출입 등을 고려하여 폭, 높이 등을 조절하여 시공할 수 있다.

나) 피복 공사

- (1) 치마비닐 고정 : 치마비닐은 지면으로부터 50cm 높이에 비닐패드나 강선 또는 파이프에 고정하고 20cm 이상 지하에 매설한다.
- (2) 외부피복 : 도면에 의거 전후면 및 측면을 비닐패드로 고정한 후 연질필름을 팽팽하게 고정하고 하우스 끈을 서까래 사이의 중간에 2칸마다 1개씩 팽팽하게 고정한다. 다만, 가설건축물 양쪽 끝벽 쪽으로 3칸은 서까래 간격마다 하우스 끈으로 고정한다.
- (3) 측면의 견취 개폐축은 구조에 영향을 미치지 않으므로 개폐가 유연하게 되면서 휘어지지 않는 파이프를 사용하여 사용 중 휘어지면 교체하여야 한다.

다) 유지관리 방법

- (1) 강풍, 폭우 시
 - (가) 배수로 정비 및 주변 정리정돈
 - (나) 피복재 파손부분 보수
 - (다) 하우스 끈 풀린 것이나 늘어난 것 다시 매기
 - (라) 출입문 및 환기창을 닫고 고정하기
 - (마) 원치커튼을 걷어 측면이 열려있는 경우 비가림처마클립(개폐기를 타고 가설건축물 내부로 흘러들어오는 빗물을 차단하여 주는 장치)를 설치하여 폭우로 축사 내부로 우수가 침투하지 않도록 한다.
- (2) 대설 예상 시
 - (가) 난방기가 있을 경우는 가동하고 커튼이나 2중 비닐 등을 열어 외부필름에 열이 빨리 전달될 수 있도록 한다.
 - (나) 하우스 끈 등 느슨해진 것은 팽팽하게 당겨 맨다.
 - (다) 보조지지대의 활용으로 대설에 의한 피해에 대비한다.

(3) 강풍, 폭우 및 대설 종 조치

- (가) 강풍으로 피복재의 일부가 파손된 경우 작업자의 안전이 보장되는 경우에 한하여 즉시 보수해야 하며, 보수가 곤란하거나 불가능하다고 판단될 경우에는 전체 피복재를 제거하여 가설건축물 골조를 보호한다.
- (나) 대설 시 가설건축물에 설치된 난방기를 가동하여 온도를 높이고, 2중 비닐 등을 열어 지붕에 쌓인 눈을 녹인다.
- (다) 지속적인 대설로 시설보호가 불가능한 것으로 판단될 경우 피복재를 끊어 가설건축물내로 눈을 낙하시켜 가설건축물을 골조를 보호하도록 한다.
- (라) 가설건축물에 쌓인 눈이 안전적설심보다 많이 쌓인 경우나 가설건축물가 무너질 조짐이 있을 경우에는 사람의 안전을 위해 가설건축물을 내 출입을 금한다.

(4) 환기통 관리

- (가) 하절기에 환기통의 접하는 부분을 최대한 짧게 하여 상부 더운 공기를 배출시킬 수 있도록 한다.
- (나) 동절기에 환기통의 접하는 부분을 적절히 조절하여 내부 공기가 잘 순환되도록 한다.
- (다) 오리사 내부의 고온의 공기가 지붕환기통을 통해 배출됨에 따라 외부 찬 공기와 만나 지붕환기통 주변에 응결이 발생할 수 있으니 응결 낙하수가 바닥에 떨어지지 않도록 환기통 하단에 집수장치를 설치하도록 한다.

(5) 조류 및 설치류 방지망 관리

- (가) 좌우측면 안쪽 원치커튼 개폐부에 설치되는 조류 및 설치류 방지망은 수시로 파손 부위를 파악한다.
- (나) 파손 및 훼손 된 곳은 즉시 수선하도록 함.
- (다) PE무결망이나 PVC코팅망 등 동종 유사제품을 농가에서 선택적으로 사용하여도 무방하나 설치류 등의 침입 방지를 위해 가급적 간격이 촘촘한 제품과 PVC코팅망과 같이 쉽게 파손 되지 않는 제품 사용을 권장함.